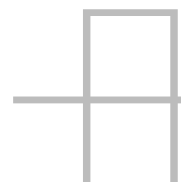
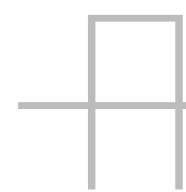


LA TERRASSE



C O N S T R U I N D O U M N O V O
P O N T O D E V I S T A





Rua 428 • N 115 • Morretes • Itapema • Santa Catarina



Hall de Entrada

U M S U R P R E E N D E N T E
L A Z E R N A S A L T U R A S





Piscina

LA
TERRASSE

UM NOVO HORIZONTE
MODERNO E CONTEMPORÂNEO



697m²
ÁREA DE LAZER

Piscina Adulto e Infantil







A D A P T A D O A O S E U
E S T I L O D E V I D A

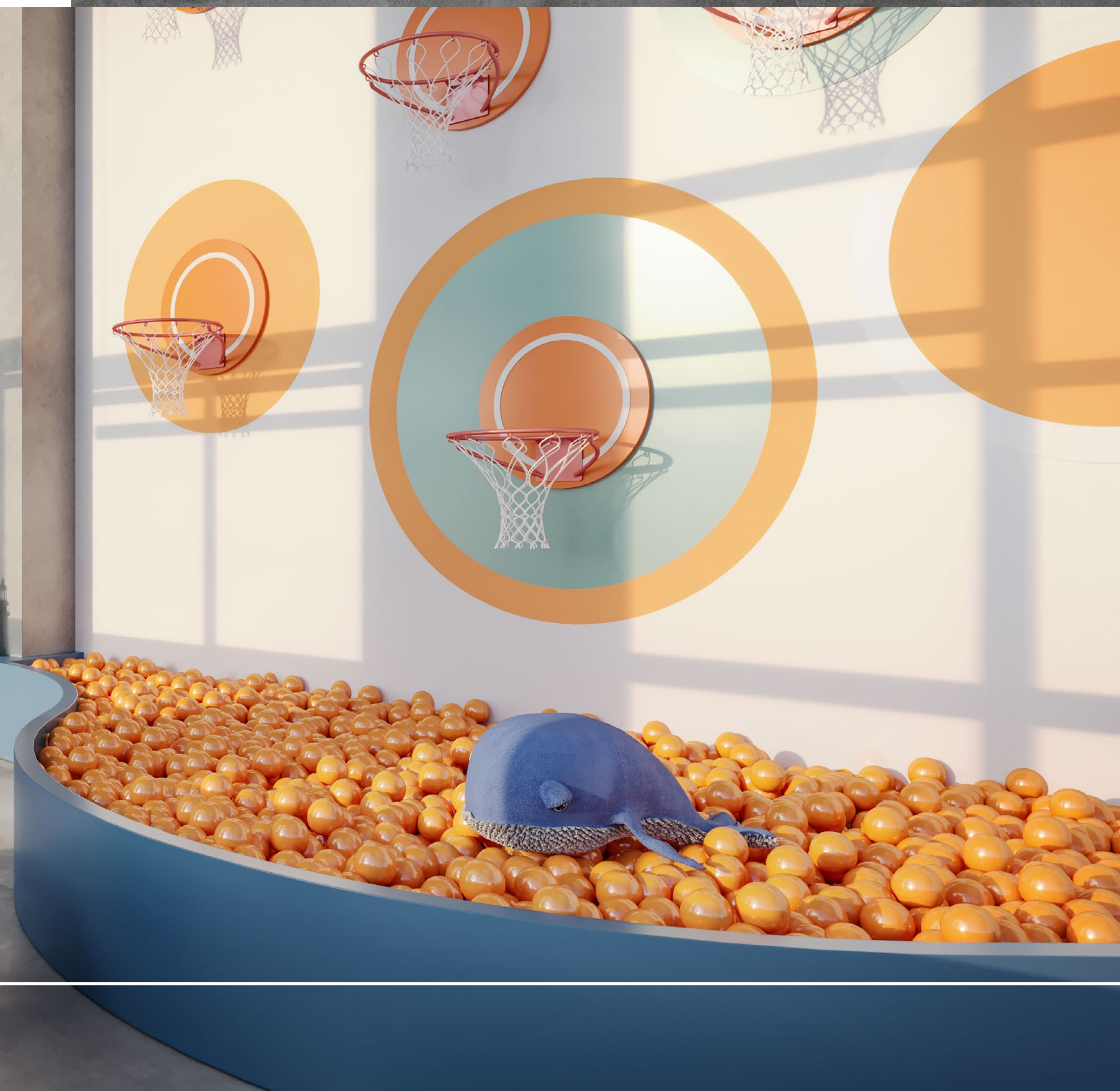




Salão de Festas

NEVER
GIVE UP !

PLAY



R O O F T O P C O M P R A Ç A D E F O G O
E V I S T A D E T I R A R O F Ô L E G O





Lounge Praça de Fogo



Rooftop



Vista do Rooftop

E S P A Ç O D E L A Z E R
A M P L O E M O D E R N O



L^A TERRASSE

1º PAVIMENTO COM 491M²

Piscina adulto com borda infinita

Piscina infantil

Quiosques de apoio

Pizzaria com forno à lenha

Espaço Kids

2 Salões de festa



2º PAVIMENTO COM 205M²

Lounge praça de fogo
com vista panorâmica

Pub

Academia com
vista para o mar



ENTREGUE
FINAMENTE
MOBILIADO

A M B I E N T E S P L A N E J A D O S P A R A
D E S C O M P L I C A R S U A R O T I N A









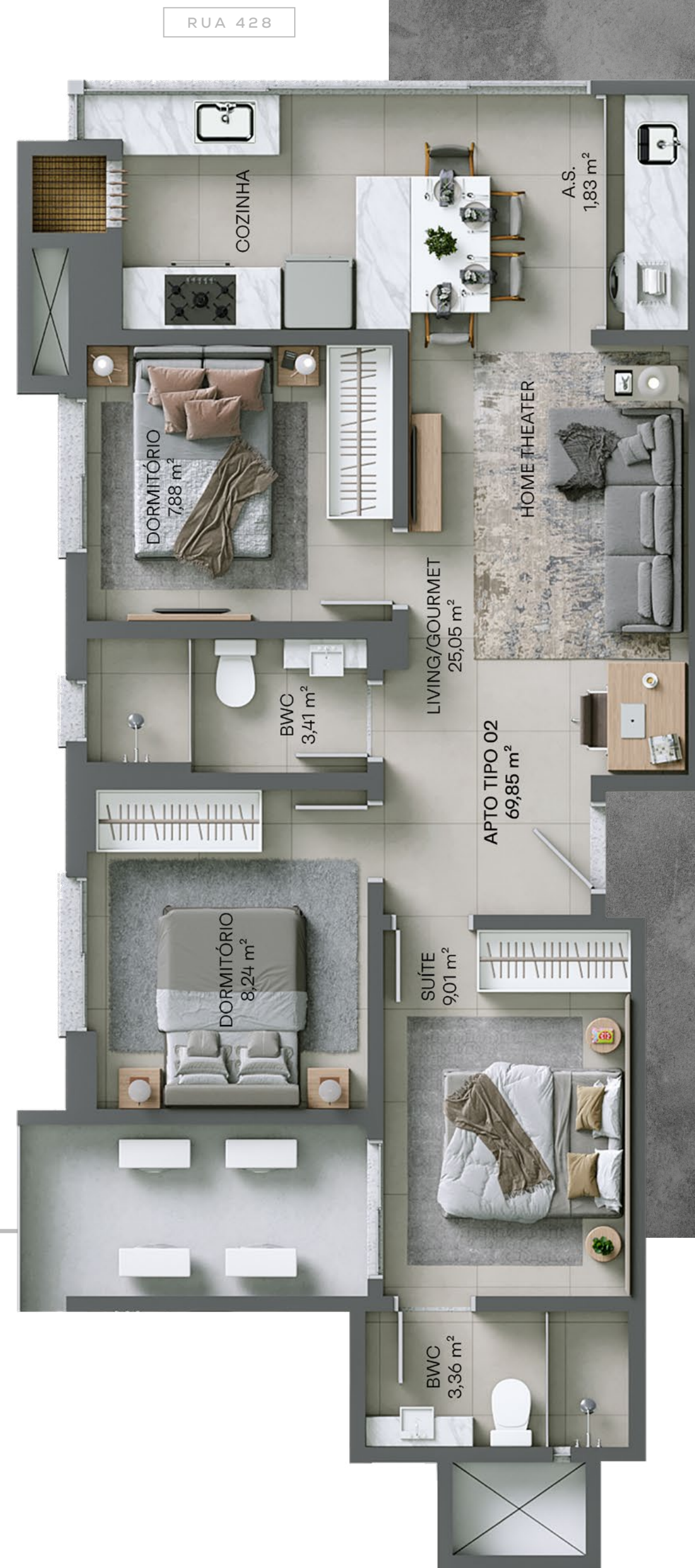
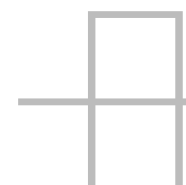
Living Tipo 01

TIPO 02

69,8 m²

1 SUÍTE
2 DORMITÓRIOS
2 VAGAS

LIVING INTEGRADO
COZINHA
CHURRASQUEIRA A CARVÃO



TIPO 01

69,9 m²

1 SUÍTE
2 DORMITÓRIOS
2 VAGAS

LIVING INTEGRADO
COZINHA
CHURRASQUEIRA A CARVÃO

LA
TERRASSE



TIPO 03

64,7 m²

1 SUÍTE
1 DORMITÓRIO
1 OU 2 VAGAS

LIVING INTEGRADO
COZINHA
CHURRASQUEIRA A CARVÃO



LADO MAR

LA
TERRASSE

TIPO 06

67,1 m²

1 SUÍTE
1 DORMITÓRIO
1 OU 2 VAGAS

LIVING INTEGRADO
COZINHA
CHURRASQUEIRA A CARVÃO

TIPO 04

69,2 m²

2 SUÍTES
2 VAGAS

LIVING INTEGRADO
LAVABO
COZINHA
CHURRASQUEIRA A CARVÃO



RUA 430

TIPO 05

69,3 m²

2 SUÍTES
2 VAGAS

LIVING INTEGRADO
LAVABO
COZINHA
CHURRASQUEIRA A CARVÃO



RUA 430

LADO MAR



LA TERRASSE

DESTAQUES E INOVAÇÕES

- 1 Entrada exclusiva para entregadores
- 2 Lavanderia coletiva
- 3 Gerador
- 4 Placas fotovoltaicas
- 5 Infraestrutura para carregamento de veículos elétricos

ENTREGUES



Villa Ciani
2006

San Paolo & San Pietro
2008/2009

Benvenuti
2009

Vereda 236
2009

Place de L'Etoile
2011

Áureo Itapema
2013

Art Nouveau
2015

Chateau Unique
2016/2017

Place Vendôme
2017

Saint Michel
2018

Saint Gabriel
2019

Saint Antoine
2021

Dom Arthur
2022



22 ANOS DE HISTÓRIA



LANÇAMENTOS

La Joie
2025

La Terrasse
2028





E X P E R I M E N T E E S S E J E I T O D E V I V E R

www.geaconstrutora.com.br

  [geaconstrutora](#)

Todas as imagens são representações gráficas provisórias e estão sujeitas a alteração de cor, textura, acabamento e composição. De acordo com a lei Nº 4591/1964, informamos que as imagens neste material possuem caráter meramente ilustrativo.