

EDIFÍCIO  
**Villa Ciani**

RUA 224 nº195 MEIA PRAIA ITAPEMA -SC



O Edifício Villa Ciani é um projeto idealizado com características particulares e diferenciada. Sua arquitetura reflete as últimas tendências e confere ao empreendimento um estilo marcante, proporcionando uma perfeita combinação entre sofisticação e conforto. Composto de pavimento térreo e apenas 8 apartamentos, sendo um por andar com vaga privativa. O Edifício Villa Ciani oferece privacidade, acolhendo seus moradores em qualquer estação do ano.



*Apartamento Tipo*



## *O Conforto*

Medição individual de água  
 Iluminação de áreas comuns  
 com sensores de presença  
 Infra estrutura para TV coletiva e  
 parabólica

## *O Apartamento*

3 Dormitórios, sendo uma suíte  
 Sala de Estar / Jantar  
 Churrasqueira  
 Cozinha Integrada  
 Área de Serviço  
 Sacada Integrada e fechada com vidro

